



Heden, de negende mei -----
negentienhonderd vijf en negentig, verschenen voor mij, -
Jacobus van Nielen, notaris ter standplaats Wijk bij ----
Duurstede: -----

1. de Heer ARNOLDUS ANTONIUS EVERARDUS VERNOOIJ, -----
bedrijfsleider, houder van paspoort nummer K882103, -
geboren te Wijk bij Duurstede op zeven september ----
negentienhonderd acht en dertig, wonende te Wijk bij
Duurstede, Graaf van Lynden van Sandenburgweg 5, ----
gehuwd; -----
2. Mevrouw MARTHA VAN NOORT-EPEMA, zonder beroep, -----
houdster van paspoort nummer E164572, geboren te ----
Zuidhorn op dertig april negentienhonderd zes en ----
dertig, wonende te Wijk bij Duurstede, Dr. -----
Janssenstraat 86, gehuwd; -----

ten deze handelend respectievelijk als voorzitter en als-
secretaris van de vereniging met volledige -----
rechtsbevoegdheid: VOLKSTUIN VERENIGING WIJK BIJ -----
DUURSTEDEN, gevestigd te WIJK BIJ DUURSTEDEN en als -----
zodanig deze vereniging volgens haar statuten -----
rechtsgeldig vertegenwoordigend. -----

De comparanten verklaarden: -----
dat op vijftien februari negentienhonderd acht en -----
zeventig werd opgericht een vereniging onder de naam: ---
Volkstuin vereniging Wijk bij Duurstede, gevestigd te ---
Wijk bij Duurstede; -----

dat de statuten der vereniging werden opgenomen in een --
op veertien september negentienhonderd acht en zeventig -
voor mij, notaris, verleden akte, waardoor de vereniging
volledige rechtsbevoegdheid verkreeg, zijnde deze -----
statuten nadien blijkens akte op vier en twintig mei ----
negentienhonderd vijf en tachtig, voor mij, notaris, ----
gewijzigd; -----

dat in de op twee en twintig maart negentienhonderd vijf
en negentig gehouden algemene vergadering van de leden :)
dezer vereniging - mede in verband met de op zes maart --
daarvoor gehouden algemene vergadering - het besluit ----
werd genomen de statuten opnieuw te wijzigen, van welk --
besluit blijkt uit het aan deze akte gehechte exemplaar -
van de notulen dezer vergaderingen. -----

Teneinde bedoelde statutenwijziging in werking te doen --
treden verklaarden comparanten, dat de statuten bij ----
gemeld besluit als volgt werden gewijzigd: -----

In Artikel 8 lid 3 is de opzegtermijn van vier weken ----
veranderd in acht weken. -----

Artikel 14 wordt gewijzigd als volgt: -----
De vereniging wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd
door het bestuur en bovendien: -----

1. door het dagelijks bestuur voor zaken genoemd onder -
artikel 13 lid 5; -----
2. door de voorzitter casu quo vice-voorzitter, tezamen



- met secretaris en/of penningmeester voor alle andere zaken met uitzondering van die vermeld onder 3.; ----
3. door de penningmeester, daartoe door het bestuur ---- schriftelijk gemachtigd, voor het kwiteren van ---- nota's en het regelen van giro- en/of bankzaken; ----
 4. door de voorzitter, of bij diens ontstentenis de ---- vice-voorzitter bij gerechtsprocedures, na daartoe -- bekomen schriftelijke machtiging van het bestuur. ---

Artikel 15 lid 2. sub g. vervalt. -----

Artikel 16 lid 4. vervalt. -----

In artikel 23 lid 1. is het daar gemelde artikel 19 lid -- 8. gewijzigd in artikel 19 lid 7. -----

Vervolgens verklaarden comparanten dat de statuten der -- vereniging thans in haar geheel als volgt luiden: -----

NAAM. -----

Artikel 1. -----

De vereniging draagt de naam: Volkstuin Vereniging Wijk - bij Duurstede. -----

ZETEL. -----

Artikel 2. -----

De vereniging is statutair gevestigd te Wijk bij -- Duurstede. -----

DUUR. -----

Artikel 3. -----

De vereniging is opgericht op vijftien februari ---- negentienhonderd acht en zeventig en is aangegaan voor -- onbepaalde tijd. -----

DOEL. -----

Artikel 4. -----

1. De vereniging heeft ten doel het uitoefenen en ---- bevorderen van het tuinieren als amateur in de ---- ruimste zin des woords. -----

2. De vereniging tracht dit ondermeer te bereiken door:
 - a. het trachten te verkrijgen van geschikt terrein - bestemd voor volkstuinen, zo mogelijk met een --- permanent karakter; -----
 - b. het beheren van een of meerdere ---- volkstuincomplexen. -----

LEDEN. -----

Artikel 5. -----

1. Als lid kunnen worden toegelaten personen, welke ---- voldoen aan het gestelde in het Huishoudelijk ----- Reglement onder artikel 2. -----
2. Ieder lid heeft recht op het gebruik van een door --- het bestuur aan hem aan te wijzen volkstuin. -----
3. Als kandidaat-lid kunnen worden toegelaten personen, die schriftelijk te kennen hebben gegeven een tuin -- als in lid 2. bedoeld, in gebruik te willen nemen, -- doch nog niet in het bezit van een tuin zijn. -----
4. Ondersteunende leden zijn rechtspersonen die de ---- vereniging steunen met een jaarlijkse bijdrage -----



zonder dat daaruit enige verplichting voortvloeit ---
voor de vereniging. -----

TOELATING -----

Artikel 6. -----

1. Het bestuur beslist omtrent de toelating van leden --
en/of kandidaatleden. -----
2. Bij niet-toelating als lid kan de algemene -----
vergadering alsnog tot toelating besluiten. -----

AANVANG LIDMAATSCHAP -----

Artikel 7. -----

1. Het lidmaatschap vangt aan bij de toetreding tot de -
vereniging. -----
2. Het moment van toetreding moet blijken uit een door -
het bestuur schriftelijk verstrekte kennisgeving van
toelating. -----

EINDE LIDMAATSCHAP -----

Artikel 8. -----

1. Het lidmaatschap eindigt: -----
 - a. door het overlijden van een lid; -----
 - b. door opzegging door het lid; -----
 - c. door opzegging namens de vereniging. -----
2. Bij overlijden kan het lidmaatschap desgewenst -----
overgaan op de echtgeno(o)t(e) of één van de wettige
erfgenamen in de eerste graad of een stiefkind, mits
aan het gestelde in artikel 5 lid 1. wordt voldaan. -
3. Opzegging door het lid kan, tegen het einde van het -
verenigingsjaar en met inachtneming van een -----
opzegtermijn van acht weken, schriftelijk geschieden
aan het bestuur. In bijzondere gevallen kan het -----
bestuur ten gunste van het lid, hiervan afwijken. ---
4. Opzegging namens de vereniging kan geschieden, -----
indien nodig met goedkeuring van de algemene -----
vergadering, te allen tijde en met inachtneming van -
een opzegtermijn van vier weken en mits schriftelijk
door het bestuur aan het lid bekend gemaakt wanneer:
 - a. een lid opgehouden heeft te voldoen aan de -----
vereisten, welke door de statuten en het -----
huishoudelijk reglement voor het lidmaatschap ---
zijn gesteld; -----
 - b. wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet ---
gevergd kan worden het lidmaatschap te laten ----
voortduren. -----
5. Een lid kan binnen vier weken, nadat hem een besluit
waarbij de verplichtingen van de leden zijn -----
verzwaard, is bekend geworden of is medegedeeld, ----
door opzegging van zijn lidmaatschap, dus opzegging -
van zijn tuin, de toepasselijkheid van het -----
desbetreffende besluit te zijnen opzichte -----
uitsluiten. -----
6. Ontzetting (royement) kan worden uitgesproken door --
het bestuur, wanneer een lid in strijd met de -----



- statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt of de vereniging opzettelijk benadeelt. -----
7. Bij ontzetting uit het lidmaatschap zal betrokkene --
ten spoedigste - in ieder geval binnen een week -----
nadat de ontzetting is uitgesproken - schriftelijk --
van het besluit in kennis worden gesteld, onder -----
gelijktijdige opgave van de motivatie tot het -----
genomen besluit. -----

GELDMIDDELEN -----

Artikel 9. -----

De geldmiddelen worden gevormd door: -----

- a. inleggelden; -----
- b. kontributies (waarin baten van in gebruik geven van --
grond); -----
- c. gekweekte rente; -----
- d. toevallige baten. -----

JAARLIJKSE BIJDRAGE EN VERPLICHTINGEN -----

Artikel 10. -----

1. De leden zijn gehouden tot het betalen van een -----
jaarlijkse bijdrage, zoals die door de algemene -----
vergadering is vastgesteld. -----
2. Hoogte en karakter van de jaarlijkse bijdrage, -----
alsmede van de inleggelden, worden jaarlijks in de --
Algemene Vergadering vastgesteld. -----
3. De leden zijn verplicht de hun tot gebruik -----
aangewezen tuin goed en regelmatig te onderhouden. --
4. De leden zijn gehouden tot het betalen van een -----
periodieke vergoeding wegens het gebruik van de hun -
toegewezen tuin, zoals deze door de algemene -----
vergadering is vastgesteld. -----

VERENIGINGSJAAR -----

Artikel 11. -----

Het verenigingsjaar loopt van één januari tot en met één
en dertig december. -----

HET BESTUUR. (benoeming - schorsing - ontslag). -----

Artikel 12. -----

1. Het bestuur van de vereniging wordt door de algemene
vergadering uit de leden benoemd. -----
2. Het bestuur van de vereniging bestaat uit tenminste -
vijf leden. -----
3. De bestuursleden worden gekozen voor de tijd van ----
twee jaar. -----
4. De voorzitter wordt in functie gekozen; de andere ---
functies worden door het bestuur onderling verdeeld.
5. Elk bestuurslid treedt af volgens een door het -----
bestuur op te maken rooster van aftreding. De -----
aftredende is terstond herkiesbaar. Wie in een -----
tussentijdse vakature wordt benoemd, neemt op het ---
rooster de plaats in van zijn voorganger. -----
6. De verkiezing van bestuursleden geschiedt zo -----
mogelijk uit meer kandidaten dan er vakatures in het



- bestuur zijn. De verkiezing geschiedt uit -----
 schriftelijke voordracht van het bestuur en/of -----
 tenminste vijf leden. -----
7. Een bestuurslid kan, ook al is hij voor een bepaalde
 tijd benoemd, te allen tijde door het bestuur tot de
 eerstkomende algemene vergadering worden geschorst, -
 indien: -----
- a. hij in strijd met de Wet, de statuten, -----
 reglementen en/of besluiten van de vereniging ---
 handelt; -----
- b. hij de belangen van de vereniging niet naar -----
 behoren behartigt. -----

In de eerstvolgende algemene vergadering wordt het -----
 ontslag of de schorsing voorgelegd aan de leden. Deze ---
 vergadering dient binnen een maand na het ontslag of de -
 schorsing te worden uitgeschreven. -----

Het bestuurslid dat is ontslagen danwel geschorst casu --
 quo zijn functie heeft neergelegd is verplicht de in ----
 zijn bezit zijnde administratieve bescheiden en verdere -
 eigendommen van de vereniging binnen veertien dagen over
 te dragen aan een door het bestuur aan te wijzen -----
 bestuurslid. -----

8. Het bestuurslidmaatschap eindigt met onmiddellijke --
 ingang: -----
- a. bij het overlijden van het bestuurslid; -----
- b. bij beëindiging van het verenigingslidmaatschap -
 van het bestuurslid. -----

Artikel 13. (Taak en bevoegdheden). -----

1. Het bestuur is belast met het besturen van de -----
 vereniging met uitzondering van die handelingen als -
 zodanig in de statuten vermeld. -----
2. Uit het bestuur wordt het dagelijks bestuur gevormd -
 bestaande uit de voorzitter, vice-voorzitter, -----
 secretaris en penningmeester, aan welke kollege de --
 dagelijkse leiding van de vereniging wordt -----
 opgedragen. -----
3. Indien het aantal bestuursleden beneden het aantal --
 vijf is gedaald, blijft het bestuur bevoegd. Het is -
 echter verplicht zo spoedig mogelijk - in ieder ----
 geval binnen vier weken een algemene vergadering te -
 beleggen waarin de voorziening in de open plaats of -
 de open plaatsen aan de orde komt. -----
4. Het bestuur is bevoegd onder haar -----
 verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van haar ---
 taak te doen uitvoeren door commissies die door het -
 bestuur als zodanig worden benoemd. -----
5. Het bestuur is met goedkeuring van de algemene -----
 vergadering bevoegd tot het sluiten van -----
 overeenkomsten, inzake kopen, verkopen, verwerven, --
 verhuren of bezwaren van onroerende goederen, het ---
 sluiten van kredietovereenkomsten en het sluiten van



- overeenkomsten, waarbij de vereniging zich als borg -
 of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt. Op het -----
 ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen ----
 derden geen beroep worden gedaan. In gebruik geven --
 van volkstuinen van het eigen complex valt buiten ---
 het bepaalde in dit lid. -----
6. Het bestuur is, indien nodig met goedkeuring van de -
 algemene vergadering, bevoegd tot het nemen van ----
 maatregelen. Tegen deze maatregelen is beroep -----
 mogelijk op de algemene vergadering. -----

VERTEGENWOORDIGING. -----

Artikel 14. -----

De vereniging wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd
 door het bestuur en bovendien -----

1. door het dagelijks bestuur voor zaken genoemd onder -
 artikel 13 lid 5; -----
2. door de voorzitter casu quo vice-voorzitter, tezamen
 met secretaris en/of penningmeester voor alle andere
 zaken met uitzondering van die vermeld onder 3.; ----
3. door de penningmeester, daartoe door het bestuur ----
 schriftelijk gemachtigd, voor het kwiteren van -----
 nota's en het regelen van giro- en/of bankzaken; ----
4. door de voorzitter, of bij diens ontstentenis de ----
 vice-voorzitter bij gerechtsprocedures, na daartoe --
 bekomen schriftelijke machtiging van het bestuur. ---

ALGEMENE VERGADERING. (algemeen). -----

Artikel 15. -----

Jaarlijks, binnen drie maanden na afloop van het -----
 verenigingsjaar, wordt een algemene vergadering -----
 (jaarvergadering) gehouden. -----

1. Aan de algemene vergadering komen alle bevoegdheden -
 toe die niet door de Wet of de Statuten aan andere --
 organen zijn opgedragen. -----
2. In de algemene vergadering komen onder meer aan de --
 orde: -----
 - a. het jaarverslag over het door het bestuur in het
 afgelopen verenigingsjaar gevoerde beleid; -----
 - b. het jaarverslag over het gevoerde financiële ----
 beleid onder overlegging van balans en staat van
 baten en lasten; -----
 - c. het verslag van de kascommissie; -----
 - d. de benoeming van de kascommissie voor het -----
 volgende verenigingsjaar; -----
 - e. de begroting voor het nieuwe verenigingsjaar; ---
 - f. verslag tuincontrole commissie. -----

Artikel 16. (toegang, en stemrecht). -----

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle ----
 leden van de vereniging met uitzondering van de ----
 onder lid 2 van dit artikel genoemde leden. -----
2. Geen toegang hebben geschorste bestuursleden en ----
 commissieleden, behalve tijdens behandeling van het -



- agendapunt waarin hun schorsing, ontzetting of -----
ontslag aan de orde komt. -----
3. Ieder lid van de vereniging, dat een tuin in gebruik heeft bij de vereniging en niet geschorst is heeft --
stemrecht en kan een stem uitbrengen. -----

Artikel 17. (bijeenroeping). -----

1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur. De oproeping geschiedt: -----
a. door middel van rondschrijvingen aan alle leden -
en/of -----
b. door publikatie in het verenigingsorgaan. -----
De termijn voor oproeping bedraagt tenminste -----
veertien dagen. -----
2. De algemene vergaderingen worden gehouden zo -----
dikwijls het bestuur zulks wenselijk oordeelt, zulks met inachtneming van het bepaalde in artikel 15. ----
3. Voorts is het bestuur, op schriftelijke met redenen -
omkleed verzoek van tenminste tien leden, verplicht -
tot het bijeenroepen van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken. Indien --
aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg ---
wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot die ----
bijeenroeping overgaan door oproeping overeenkomstig het gestelde onder lid 1 van dit artikel danwel bij -
advertentie in tenminste één veel gelezen dagblad in de gemeente waar de vereniging statutair is -----
gevestigd. -----

Artikel 18. (voorzitterschap - notulen). -----

1. De algemene vergaderingen worden geleid door de ----
voorzitter van de vereniging of zijn -----
plaatsvervanger. Bij afwezigheid van de voorzitter --
en zijn plaatsvervanger, treedt een der andere -----
bestuursleden - door het bestuur aan te wijzen - als voorzitter op. Wordt ook op deze wijze niet in het --
voorzitterschap voorzien, dan voorziet de -----
vergadering daarin zelve. -----
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door -
de secretaris of een ander, door het bestuur daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt, die op de -----
eerstvolgende vergadering ter goedkeuring worden ----
voorgelegd en daarna door de voorzitter en de -----
secretaris worden ondertekend. -----

Artikel 19. (besluitvorming). -----

1. Het ter algemene vergadering uitgesproken oordeel ---
van de voorzitter dat door de vergadering een -----
besluit is genomen is beslissend. -----
2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het -
in het eerste lid bedoelde oordeel de juistheid ----
daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming -----
plaats, wanneer de meerderheid van de vergadering ---
of, indien de oorspronkelijke stemming niet -----



- hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een -----
stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. -----
Door deze nieuwe stemming vervallen de -----
rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming. -----
3. Voor zover de statuten of de wet niet anders -----
bepalen, worden alle besluiten van de algemene -----
vergadering genomen met meerderheid van de -----
uitgebrachte stemmen. Blanko stemmen worden -----
beschouwd als niet te zijn uitgebracht. -----
4. Indien bij een verkiezing van personen niemand de ---
volstrekke meerderheid heeft verkregen, heeft een ---
tweede stemming plaats. Heeft alsdan weer niemand de
volstrekke meerderheid verkregen, dan vinden -----
herstemmingen plaats, totdat hetzij een persoon de --
volstrekke meerderheid heeft verkregen, hetzij -----
tussen twee personen is gestemd en de stemmen -----
staken. Bij gemelde herstemmingen (waaronder niet is
begrepen de tweede stemming) wordt telkens gestemd --
tussen de personen, op wie bij de voorafgaande -----
stemming is gestemd, evenwel uitgezonderd de persoon
op wie bij de voorafgaande stemming het geringste ---
aantal stemmen is uitgebracht. Is bij de -----
voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen --
op meer dan een persoon uitgebracht, dan wordt door -
loting uitgemaakt, op wie van die personen bij een --
nieuwe stemming geen stemmen meer kunnen worden ----
uitgebracht. Ingeval bij een stemming tussen twee ---
personen de stemmen staken, beslist het lot wie van -
beiden is gekozen. -----
5. Indien de stemmen staken over een voorstel niet ----
rakende de verkiezing van personen, dan is het -----
voorstel verworpen. -----
6. Alle stemmingen geschieden mondeling, tenzij de ----
voorzitter een schriftelijke stemming gewenst acht. -
Over personen wordt schriftelijk gestemd. -----
Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, ---
gesloten briefjes. Besluitvorming bij akklamatie is -
mogelijk, tenzij een of meer stemgerechtigden -----
hoofdelijke stemming verlangt. -----
7. Een eenstemmig besluit van alle leden, ook al zijn --
deze niet in vergadering bijeen, heeft, mits met ----
voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht -
als een besluit van de algemene vergadering. -----

STATUTENWIJZIGING. -----

Artikel 20. -----

1. In de statuten van de vereniging kan geen -----
verandering worden gebracht dan door een besluit van
een algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met -
de mededeling, dat aldaar wijzigingen van de -----
statuten zal worden voorgesteld. -----
2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter



3. Een besluit tot statutenwijziging heeft tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen der vergadering waarin tenminste één/derde van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd is. Is niet één/derde van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd, dan wordt na een week doch in ieder geval binnen vier weken daarna, een tweede vergadering bijeengeroepen, waarin over het voorstel zoals dat in vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde leden, kan worden besloten, mits met een meerderheid van tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen.
4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt. Voor het kompareren bij het verlijden van de desbetreffende akte is ieder bestuurslid bevoegd.

ONTBINDING

Artikel 21.

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering. Het bepaalde in de leden 1, 2 en 3 van artikel 20 is van overeenkomstige toepassing.
2. Het batig saldo na vereffening vervalt aan degenen die ten tijde van het besluit tot ontbinding lid waren. Ieder hunner ontvangt een gelijk deel. Bij het besluit tot ontbinding kan echter ook een andere bestemming aan het batig saldo worden gegeven.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT.

Artikel 22.

1. De algemene vergadering zal een huishoudelijk reglement vaststellen.
2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd met de Wet zijn, ook waar die geen dwingend recht bevat, noch met de statuten.

SLOTBEPALINGEN

Artikel 23.

1. In bestuurs-, commissie- of algemene vergaderingen kunnen geen besluiten worden genomen of stemmingen worden gehouden over punten die niet in de agenda der vergadering vermeld zijn, zulks met uitzondering van het bepaalde in artikel 19 lid 7.
2. Beslissingen in alle zaken waarin bij Wet, Statuten of Huishoudelijk Reglement niet is voorzien,

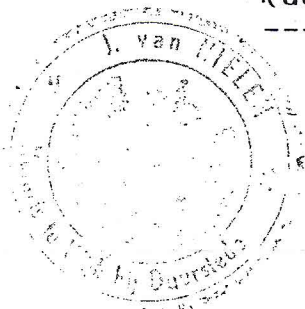


berusten, behoudens de verantwoording aan de -----
 algemene vergadering, bij het bestuur. -----
 De comparanten zijn mij, notaris, bekend en de -----
 identiteit van de comparanten is door mij, notaris, aan -
 de hand van de hiervoor gemelde en daartoe bestemde ----
 documenten vastgesteld. -----

----- Waarvan akte, -----
 in minuut is verleden te Wijk bij Duurstede, op de datum
 in het hoofd dezer akte vermeld, om vijf uur vijf en ----
 veertig des namiddags. -----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de --
 verschenen personen en overeenkomstig de door hen ken- --
 baar gemaakte wens beperkte voorlezing van deze akte, ---
 hebben de comparanten met mij, notaris, deze akte onder-
 tekend. *✓m* -----

(Getekend): A.A.E.Vernooij; M.v.Noort-Epema; J.v.Nielen")
 ----- UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT.



J. van Nieten